

• MERANO  
**ALPERIA&EDYNA  
HEADQUARTER**

• MILANO  
**MERLATA BLOOM**

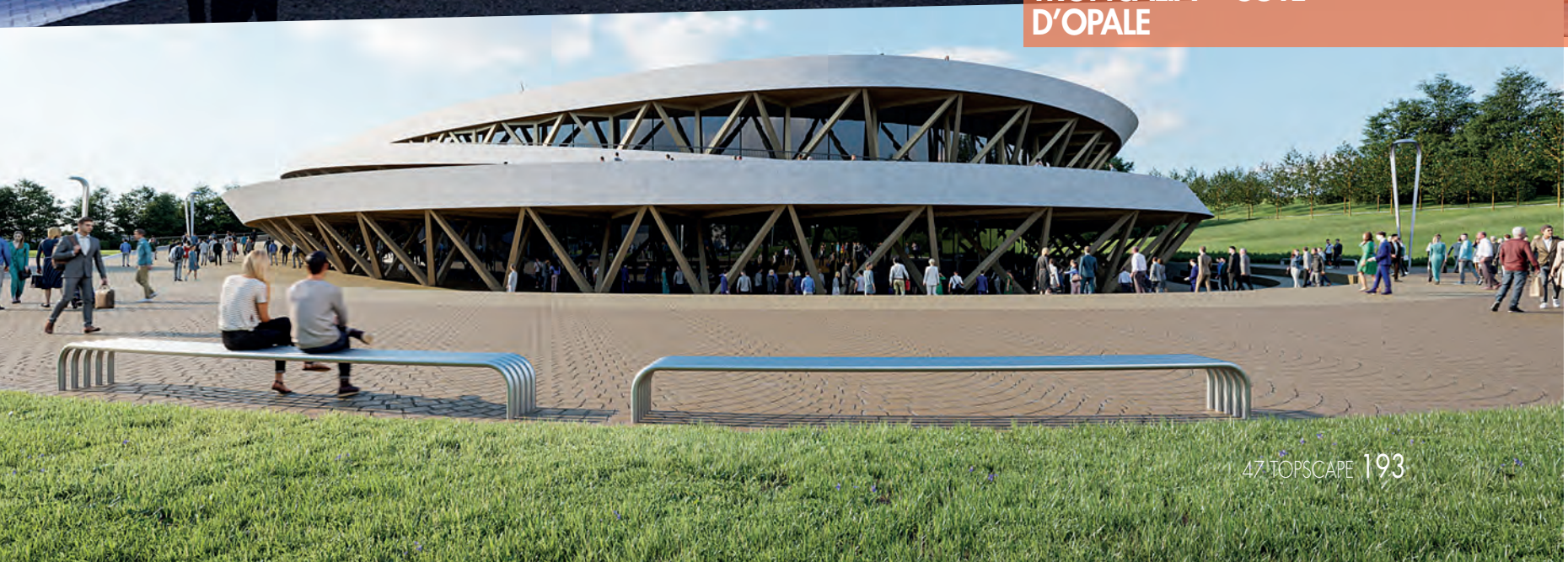
• INDORE  
**PRESTIGE UNIVERSITY**

• KOSOVO  
**PRISHTINA SPORTS HALL**

• SALONICCO  
**CONFEX PARK**

• PRINCIPATO DI  
MONACO  
**FONTVIEILLE COMPLEX**

• FRANCIA  
**TROPICALIA – CÔTE  
D'OPALE**



MILANO

# MERLATA BLOOM MILANO

Progetto promosso da Merlata Sviluppo.

Progetto di CallisonRTKL e Rossetti Engineering



**Progettato da CallisonRTKL e Rossetti Engineering realizzato da Merlata Sviluppo, la joint venture che vede protagonisti Ceetrus-Nhood, Immobiliareuropea e Salservice, Merlata Bloom Milano racchiude in sé tante anime: è un hub innovativo che nasce con l'obiettivo di realizzare un "lifestyle center" che unisce natura e architettura, intrattenimento e servizi, vita quotidiana e leisure, commercio e cultura il tutto inserito al centro della rigenerazione urbana situata tra il complesso residenziale di UpTown e la Silicon Valley lombarda rappresentata dal distretto MIND.**

Luogo smart e innovativo con i suoi 70.000 mq che si fondono con il parco urbano adiacente, **Merlata Bloom Milano** rappresenta il cuore pulsante del primo *urban smart district* milanese. Lo sviluppo della *shape* di Merlata Bloom Milano firmato dal direttore creativo Jorge Beroiz è il risultato di uno studio che trae ispirazione proprio dalla natura e in particolare dalle proprietà funzionali delle specie cactacee. A questo loro funzionamento si deve lo studio della resistenza e della capacità di termoregolazione rispetto agli agenti atmosferici e climatici come esposizione diretta al sole, umidità e ventilazione dell'intero involucro edilizio. Per la copertura principale del Mall è stata ideata infatti una particolare struttura architettonica che con elevate prestazioni permette di sfruttare la luce naturale e farla penetrare all'interno come fonte di illuminazione principale. Il richiamo alla natura ispira anche il *design* e la scelta della tematizzazione degli ambienti nell'uso diffuso di *green wall* e fioriere progettate per permettere alle radici degli alberi di crescere in profondità nel terreno sottostante. Fiore all'occhiello dell'intera struttura è sicuramente la Serra Bioclimatica, "Winter Garden", un sistema solare passivo che migliora le condizioni di *comfort* senza l'ausilio di impianti, grazie a un ambiente termoregolato caldo d'inverno e fresco d'estate. La struttura, dotata di vetrate ad alta efficienza energetica, permette di risparmiare energia e ridurre le emissioni di CO<sub>2</sub> mettendo in risalto l'equilibrio tra costruito e natura. La conferma di una costante ricerca d'interazione tra natura e architettura, tratto distintivo dell'architettura di Jorge Beroiz trova espressione nella proposta che vedrà nascere lo *Sky Garden*: 20.000

mq di terrazza verde che vuole rappresentare un nuovo spazio all'aperto per la città di Milano e che offrirà la possibilità di accedere a un giardino oltre a tangibili miglioramenti della qualità dell'ambiente dal punto di vista climatico, energetico, economico e sociale.

## SCHEDA TECNICA

**Progetto** Merlata Bloom Milano

**Luogo** Milano

**Progettisti** Callison RTKL

**Committente** Merlata Sviluppo

**Cronologia** aprile 2023

In queste pagine: serie di render delle diverse visuali del progetto di Merlata Bloom Milano, cuore pul-

sante del primo *urban smart district* della città concepito come una ritrovata simbiosi tra architettura e natura.

